

令和5年度(2023/4~2024/3)  
工業会会員企業による  
在来工法「自走式自動車車庫」実績報告結果

~令和6年7月集計~

## 目 次

(在来工法)

	ページ
1. 件数推移	1
2. 都道府県別件数ランキング推移	2
3. エリア別件数ランキング	3
4. 階層別による収容台数・延べ床面積の実績概要	4
階層別による収容台数シェア(円グラフ)	5
階層別による延べ床面積シェア(円グラフ)	5
5. 各種方式別等の実績件数	6
(1) 架構形式別実績件数	6
(2) ①使用用途別(大分類)実績件数	6
②使用用途別(集客用内訳)実績件数	7
③使用用途別規模	7
(3) 構造形式別実績件数	8
(4) 用途地域別実績件数	8
(5) 令和4年・令和5年度における月別完成工事件数構成	9
(6) 物件比率	9
官公庁・民需物件比率(円グラフ)	9
元請・下請物件比率(円グラフ)	9
(7) 規模別実績件数(収容台数)	10
(8) 規模別実績件数(延べ床面積)	11
(9) 自走式駐車場における平成26年度以降の在来工法による製造実績推移 同上(折れ線グラフ)	12 12

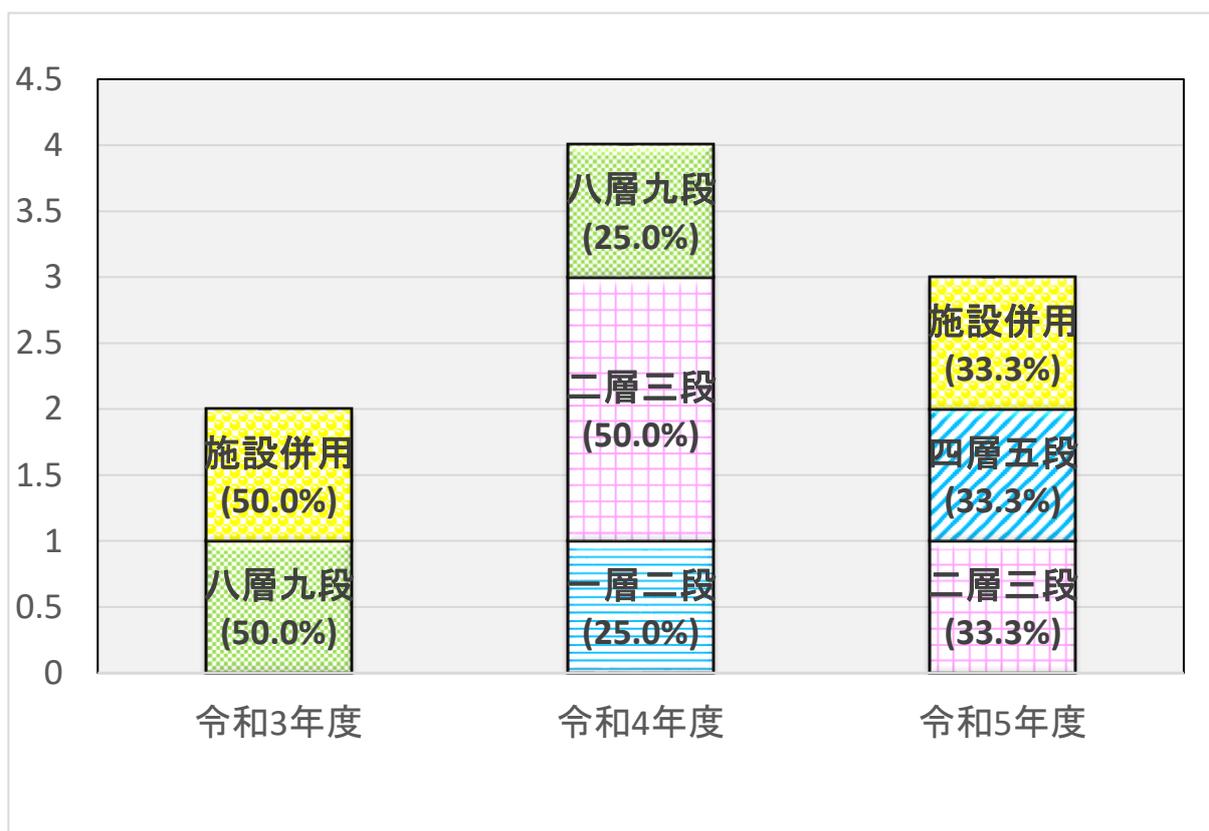
# 1. 件数推移

## 件数推移に関する一覧表

※カッコ内は前年度比(%)

項目	調査対象期間		
	令和3年度 [2021/4~22/3]	令和4年度 [2022/4~23/3]	令和5年度 [2023/4~24/3]
①対象企業数	15社	15社	13社
②総物件数	2件(-)	4件(200.0)	3件(75.0)
(施設併用)	1件(-)	0件(-)	1件(-)
(九層十段)	0件(-)	0件(-)	0件(-)
(八層九段)	1件(-)	1件(100.0)	0件(-)
(七層八段)	0件(-)	0件(-)	0件(-)
(六層七段)	0件(-)	0件(-)	0件(-)
(五層六段)	0件(-)	0件(-)	0件(-)
(四層五段)	0件(-)	0件(-)	1件(-)
(三層四段)	0件(-)	0件(-)	0件(-)
(二層三段)	0件(-)	2件(-)	1件(50.0)
(一層二段)	0件(-)	1件(-)	0件(-)
③月平均件数	0.17件(-)	0.33件(194.1)	0.25件(75.8)
④一社平均	0.13件(-)	0.27件(207.7)	0.23件(85.2)

※施設併用は四層五段



## 2. 都道府県別件数ランキング推移

### 都道府県別件数ランキング表

順位	令和3年度			令和4年度			令和5年度			前年度比 (%)
	[2021/4~22/3]			[2022/4~23/3]			[2023/4~24/3]			
	府県名	件数	構成比 (%)	府県名	件数	構成比 (%)	府県名	件数	構成比 (%)	
1	香川	1	50.0	大阪	1	25.0	千葉	1	33.3	100.0
2	鹿児島	1	50.0	千葉	1	25.0	東京	1	33.3	-
3				福岡	1	25.0	兵庫	1	33.3	-
4				北海道	1	25.0				-
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
—	小計	2	0.0	小計	4	100.0	小計	3	100.0	75.0
—	その他	0	0.0	その他	0	0.0	その他	0	0.0	-
—	総合計	2	0.0	総合計	4	100.0	総合計	3	100.0	75.0

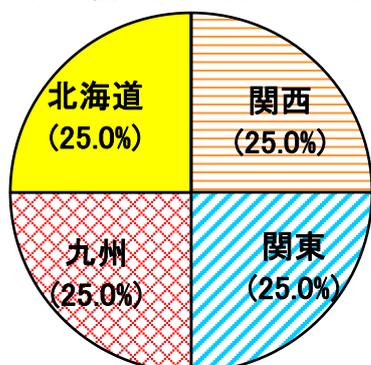
※令和5年度は千葉・東京・兵庫(各1件)となった。

### 3. エリア別件数ランキング

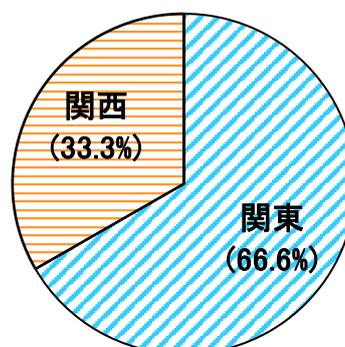
#### エリア別ランキング表

順位	令和4年度(2022/4~23/3)			令和5年度(2023/4~24/3)			
	エリア別	件数	構成比(%)	エリア別	件数	構成比(%)	前年度比(%)
1	関西	1	25.0	関東	2	66.6	200.0
2	関東	1	25.0	関西	1	33.3	100.0
3	九州	1	25.0				—
4	北海道	1	25.0				—
5							
6							
7							
8							
合計	全国	4	100.0	全国	3	100.0	75.0

令和4年度エリア別ランキング



令和5年度エリア別ランキング



※令和5年度の実績は関東(2件)・関西(1件)となった。

#### 4. 階層別による収容台数・延べ床面積の実績概要

	令和3年(2021)度						合 計
	八層九段	施設併用					
収容台数							
合計収容台数(台)	376	440					816
(構成比:%)	46.1	53.9					100.0
一件当り台数	376	440					408
延べ床面積							
合計延べ床面積(m <sup>2</sup> )	11,160	11,343					22,503
(構成比:%)	49.6	50.4					100.0
・一件当り延べ床面積(m <sup>2</sup> )	11,160	11,343					11,252
物件数(件)	1	1					2

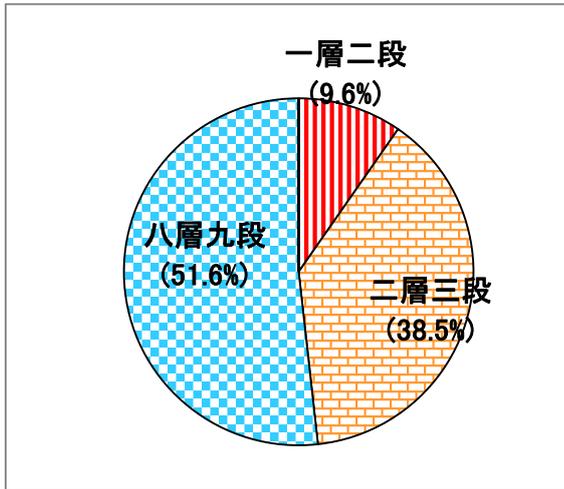
	令和4年(2022)度						合 計
	一層二段	二層三段	八層九段				
収容台数							
合計収容台数(台)	88	340	456				884
(構成比:%)	9.6	38.5	51.6				100.0
一件当り台数	88	170	456				221
延べ床面積							
合計延べ床面積(m <sup>2</sup> )	1,064	8,394	15,374				24,832
(構成比:%)	4.3	33.8	61.9				100.0
・一件当り延べ床面積(m <sup>2</sup> )	1,064	4,197	15,374				6,208
物件数(件)	1	2	1				4

	令和5年(2023)度						合 計
	二層三段	四層五段	施設併用				
収容台数							
合計収容台数(台)	452	93	296				841
(構成比:%)	33.3	33.3	33.3				100.0
一件当り台数	452	93	296				280
延べ床面積							
合計延べ床面積(m <sup>2</sup> )	8,523	2,698	7,479				18,699
(構成比:%)	33.3	33.3	33.3				100.0
・一件当り延べ床面積(m <sup>2</sup> )	8,523	2,698	7,479				6,233
物件数(件)	1	1	1				3

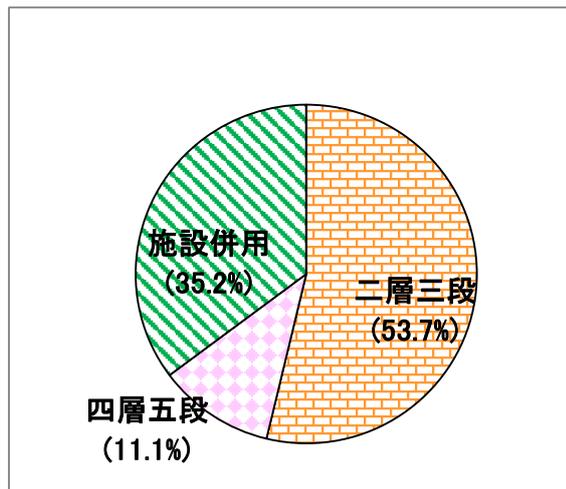
※令和5年度は二層三段、四層五段、施設併用の実績有り。

# 階層別による収容台数シェア

令和4年度

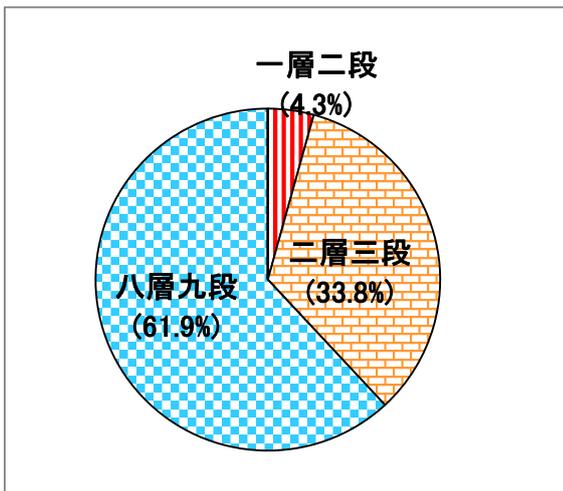


令和5年度

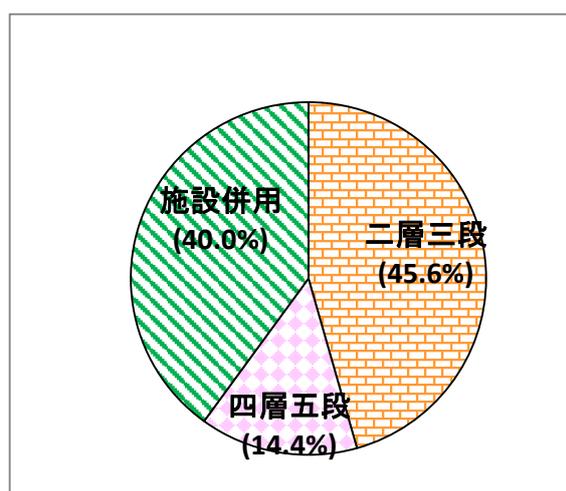


# 階層別による延べ床面積シェア

令和4年度



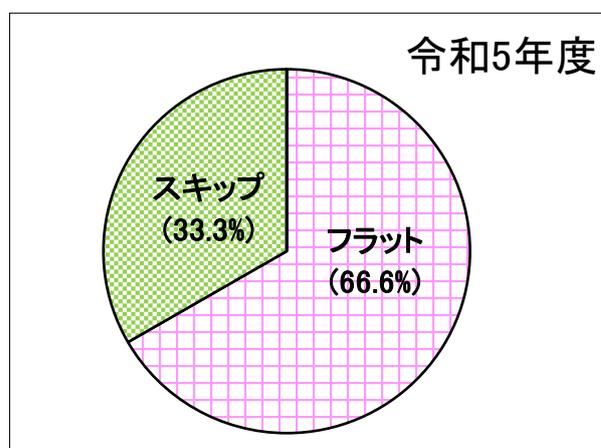
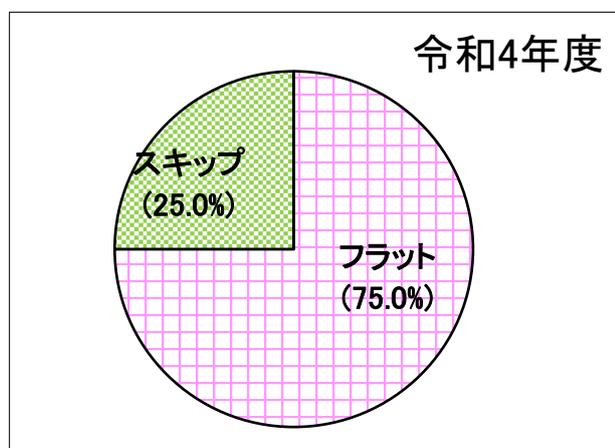
令和5年度



## 5. 各種方式別等の実績件数

### (1) 架構形式別実績件数

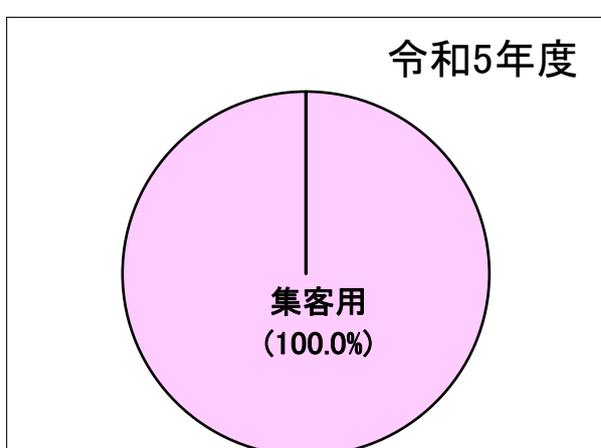
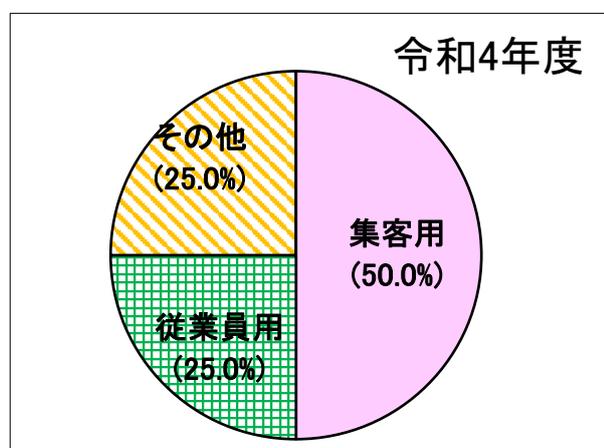
種別	令和4年度		令和5年度	
	(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)
フラット	3	75.0	2	66.6
スキップ	1	25.0	1	33.3
連続傾床	0	0.0	0	0.0
その他	0	0.0	0	0.0
合計	4	100.0	3	100.0



※令和5年度はフラット(2件)、スキップ型(1件)のみ。

### (2) ①使用用途別(大分類)実績件数

種別	令和4年度		令和5年度	
	(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)
集客用	2	50.0	3	100.0
独立用	0	0.0	0	0.0
共同住宅用	0	0.0	0	0.0
従業員用	1	25.0	0	0.0
その他	1	25.0	0	0.0
合計	4	100.0	3	100.0

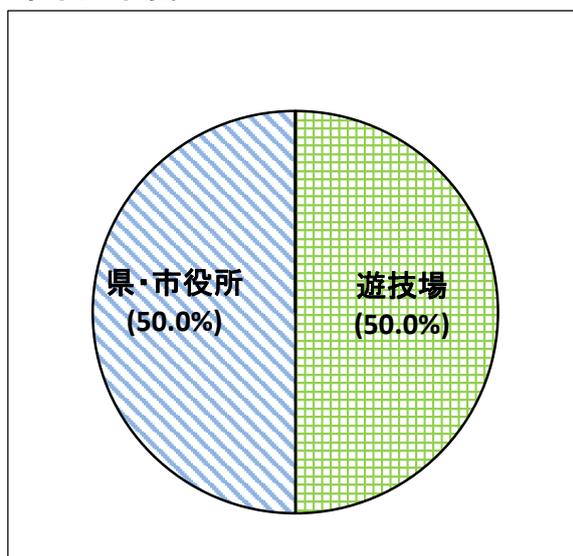


## ②使用用途別(集客用内訳)実績件数

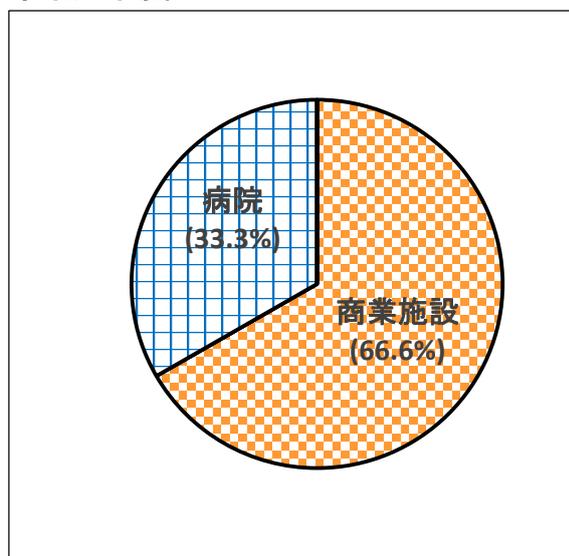
種別		令和4年度		令和5年度	
		(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)
集客用	商業施設	0	0.0	2	66.6
	遊技場	1	50.0	0	0.0
	病院	0	0.0	1	33.3
	県・市役所	1	50.0	0	0.0
	大学	0	0.0	0	0.0
	その他	0	0.0	0	0.0
合計		2	100.0	3	100.0

※令和5年度は商業施設(2件)、病院(1件)の実績。

### 令和4年度



### 令和5年度



## ③使用用途別規模 (1件当たり平均延べ床面積(m<sup>2</sup>)、1件当たり平均収容台数)

用途		件数	平均延べ床面積(m <sup>2</sup> )	平均収容台数(台)
集客用	商業施設	2	5,088	195
	遊技場	0	0	0
	病院	1	8,523	452
	県・市役所	0	0	0
	大学	0	0	0
	その他	0	0	0
独立用		0	0	0
共同住宅用		0	0	0
従業員用		0	0	0
その他		0	0	0
合計		3	6,233	280

### (3) 構造形式別実績件数

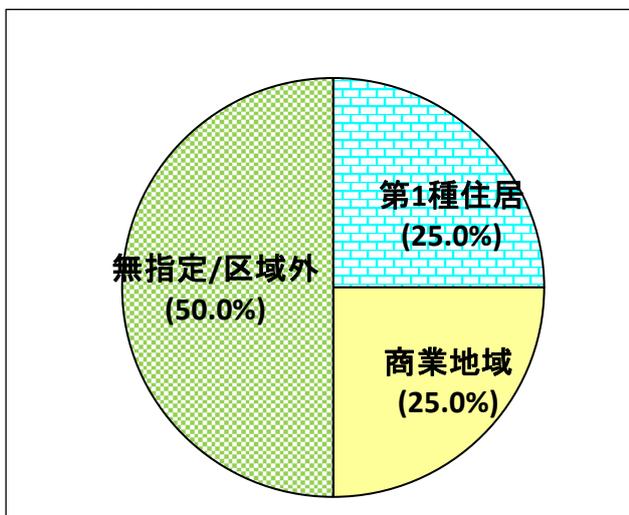
種 別	令和4年度		令和5年度	
	(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)
S造	4	100.0	3	100.0
その他	0	0.0	0	0.0
合計	4	100.0	3	100.0

### (4) 用途地域別実績件数

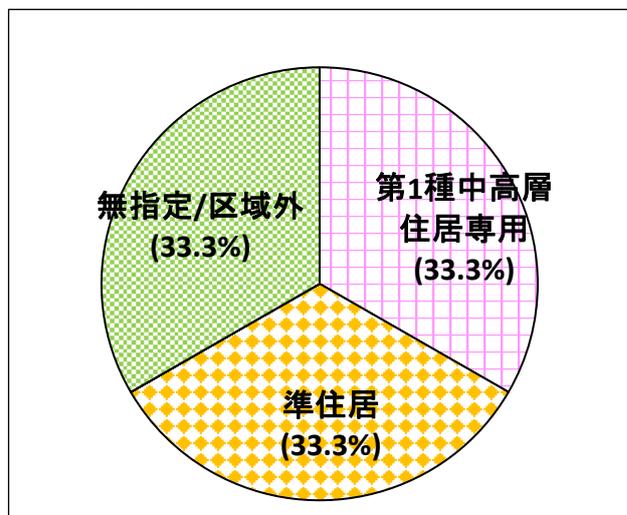
種 別	令和4年度		令和5年度	
	(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)
第1種中高層住居専用	0	0.0	1	33.3
第2種中高層住居専用	0	0.0	0	0.0
1.中高層住居系 小計	0	0.0	1	33.3
第1種住居	1	25.0	0	0.0
第2種住居	0	0.0	0	0.0
準住居	0	0.0	1	33.3
2.住居系 小計	1	25.0	1	33.3
3.近隣商業	0	0.0	0	0.0
4.商業	1	25.0	0	0.0
5.準工業	0	0.0	0	0.0
6.工業	0	0.0	0	0.0
7.工業専用	0	0.0	0	0.0
8.無指定/区域外	2	50.0	1	33.3
合 計	4	100.0	3	100.0

※令和5年度は第1種中高層住居専用地域(1件)、準住居地域(1件)、無指定/区域外(1件)の実績。

令和4年度

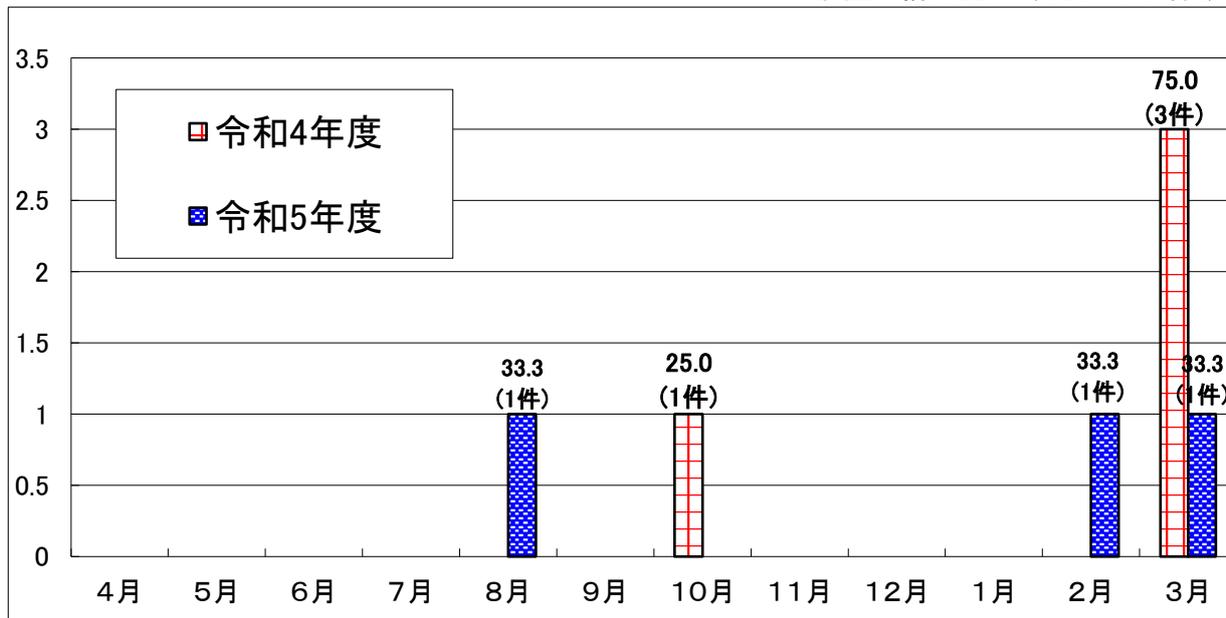


令和5年度



### (5) 令和4年・令和5年度における月別完成工事件数構成比

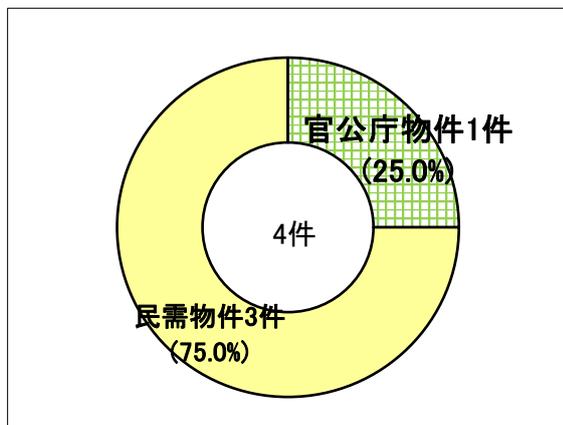
(単位＝構成比：％，カッコ内：件数)



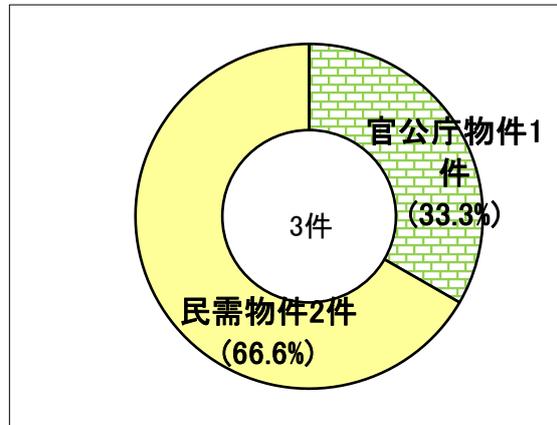
### (6) 物件比率

#### 官公庁・民需物件比率

令和4年度

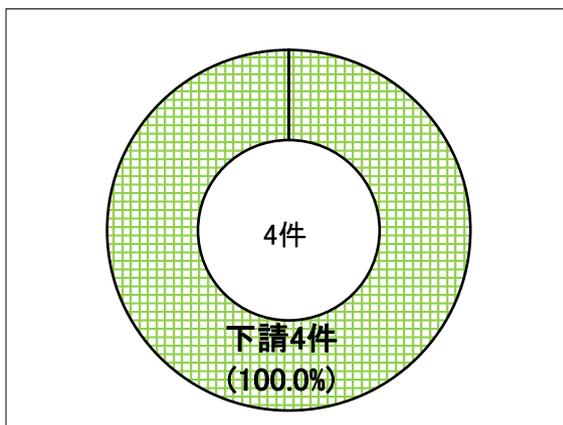


令和5年度

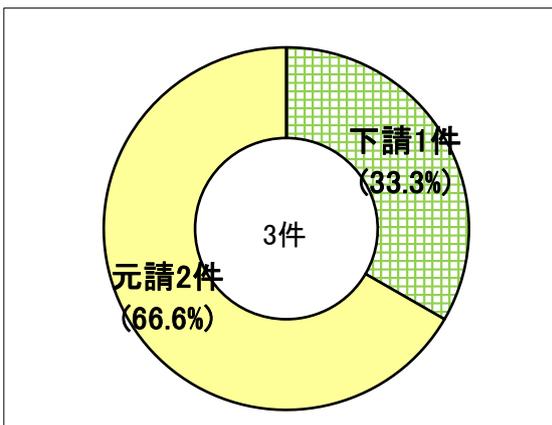


#### 元請・下請物件比率

令和4年度



令和5年度

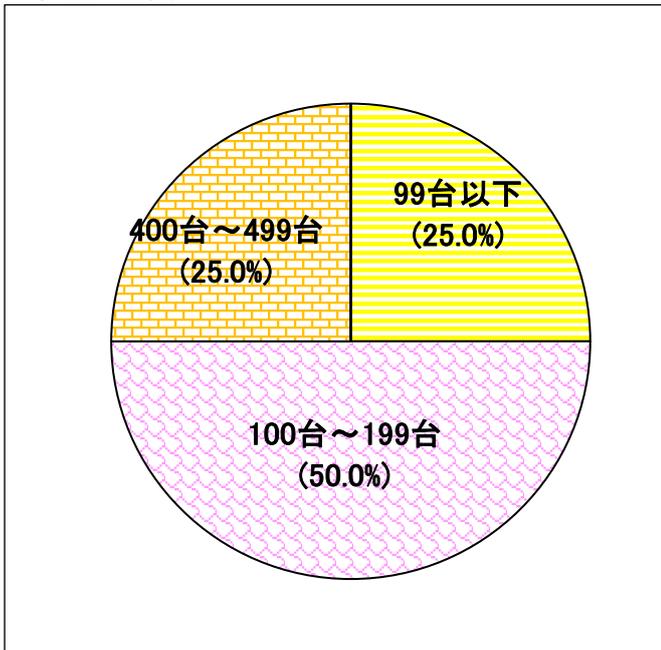


(7) 規模別実績件数(収容台数)

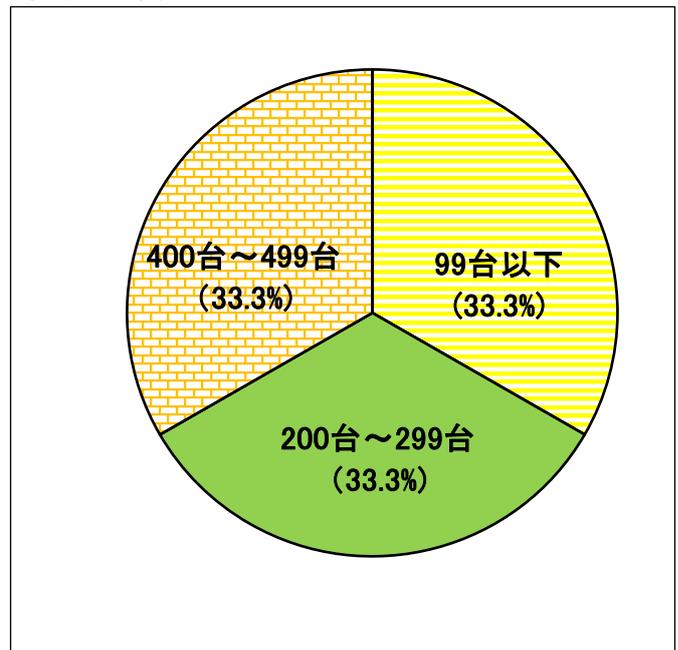
種別	令和4年度		令和5年度		
	(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)	前年度比(%)
99台以下	1	25.0	1	33.3	-
100~199台	2	50.0	0	0.0	-
200~299台	0	0.0	1	33.3	-
300~399台	0	0.0	0	0.0	-
400~499台	1	25.0	1	33.3	-
500~599台	0	0.0	0	0.0	-
600台以上	0	0.0	0	0.0	-
合計	4	0.0	3	100.0	0.0

※令和5年度は99台以下(1件)、200~299台(1件)、400~499台(1件)の実績。

令和4年度



令和5年度

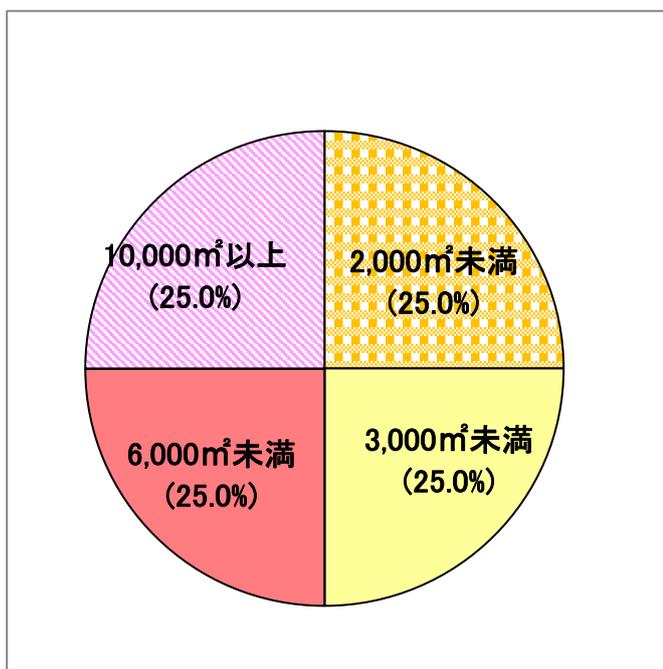


### (8) 規模別実績件数(延べ床面積)

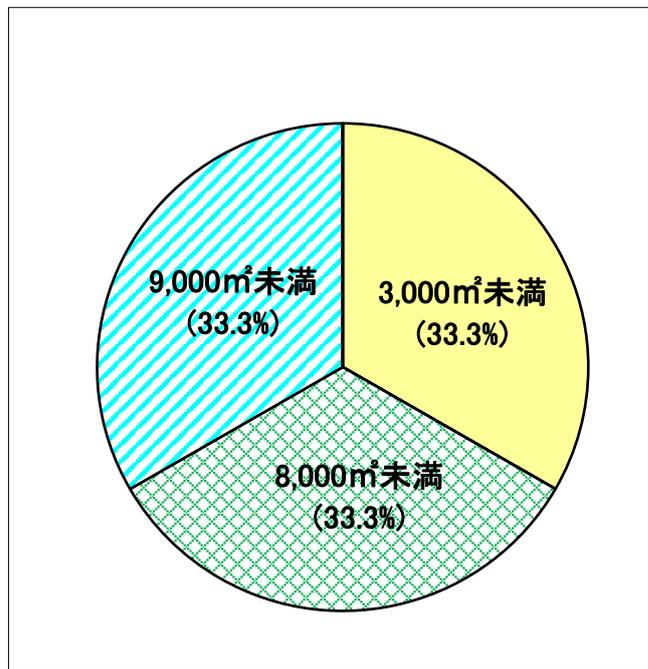
種別	令和4年度		令和5年度		
	(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)	前年度比(%)
1,000㎡未満	0	0.0	0	0.0	-
1,000㎡～2,000㎡未満	1	25.0	0	0.0	-
2,000㎡～3,000㎡未満	1	25.0	1	33.3	100.0
3,000㎡～4,000㎡未満	0	0.0	0	0.0	-
4,000㎡～5,000㎡未満	0	0.0	0	0.0	-
5,000㎡～6,000㎡未満	1	25.0	0	0.0	-
6,000㎡～7,000㎡未満	0	0.0	0	0.0	-
7,000㎡～8,000㎡未満	0	0.0	1	33.3	-
8,000㎡～9,000㎡未満	0	0.0	1	33.3	-
9,000㎡～10,000㎡未満	0	0.0	0	0.0	-
10,000㎡以上	1	25.0	0	0.0	-
合計	4	100.0	3	100.0	75.0

※令和5年度は3,000㎡未満(1件)8,000㎡未満(1件)9,000㎡未満(1件)の実績となった。

令和4年度



令和5年度



### (9)自走式駐車場における平成26年度以降の在来工法による製造実績推移

項目	14年度	15年度	16年度	17年度	18年度	19年度	20年度	21年度	22年度	23年度	合計 ストック量
	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	
物件数(件)	9	10	4	5	6	1	0	2	4	3	44
構造(S造)	9	10	4	5	6	1	0	2	4	3	44
その他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一層二段型	3	2	1	2	3	0	0	0	1	0	12
二層三段型	2	2	1	1	1	0	0	0	2	1	10
三層四段型	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2
四層五段型	0	2	0	0	0	0	0	0	0	1	3
五層六段型	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
六層七段型	0	1	2	2	0	0	0	0	0	0	5
七層八段型	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
八層九段型	0	0	0	0	1	1	0	1	1	0	4
九層十段型	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
施設併用型	2	2	0	0	1	0	0	1	0	1	7
延べ床面積 (単位:m <sup>2</sup> )	49,183	66,820	37,569	26,457	24,307	13,502	0	22,503	24,832	18,699	283,872
収容台数 (単位:台)	2,419	2,417	1,305	724	972	173	0	816	884	841	10,551

### 自走式駐車場における平成26年度以降の在来工法による製造実績推移

