

令和6年度(2024／4～2025／3)
工業会会員企業による
在来工法「自走式自動車車庫」実績報告結果

～令和7年7月集計～

一般社団法人 日本自走式駐車場工業会

目 次

(在来工法)

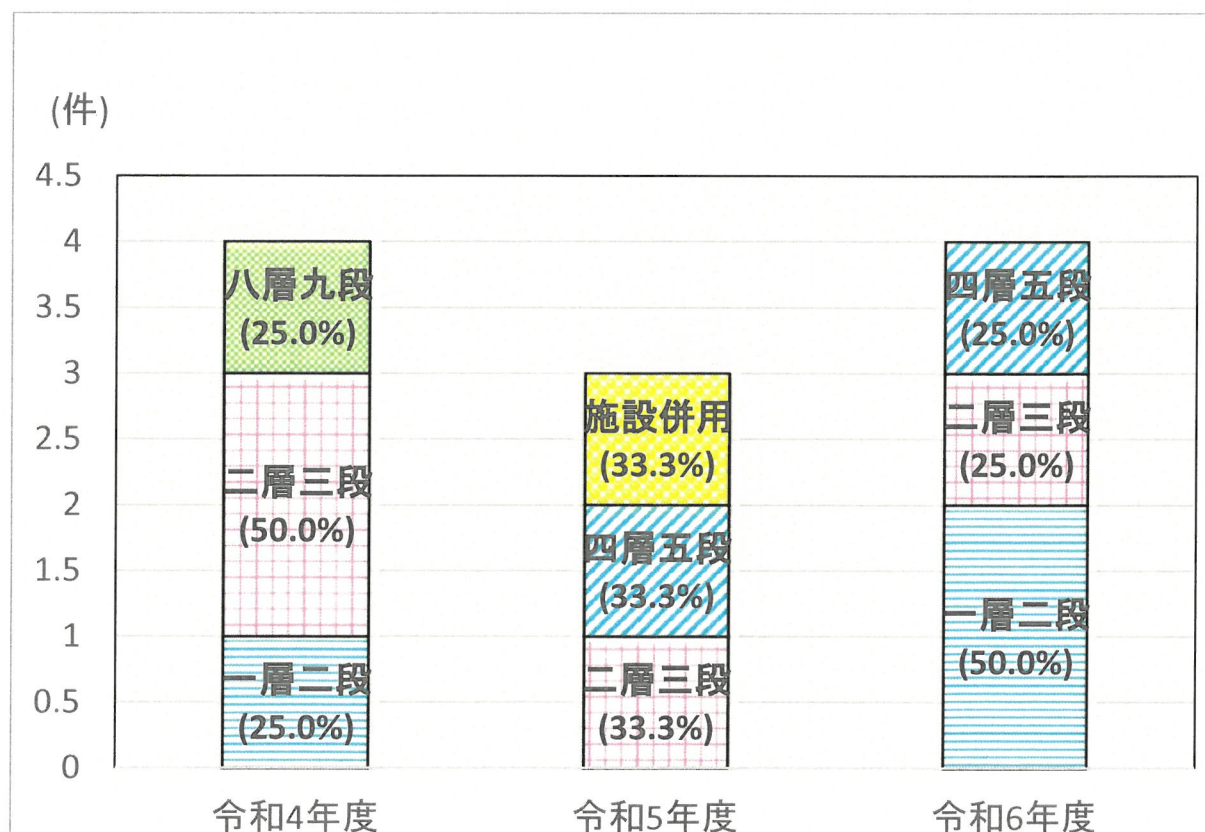
	ページ
1. 件数推移	1
2. 都道府県別件数ランキング推移	2
3. エリア別件数ランキング	3
4. 階層別による収容台数・延べ床面積の実績概要	4
階層別による収容台数シェア(円グラフ)	5
階層別による延べ床面積シェア(円グラフ)	5
5. 各種方式別等の実績件数	6
(1) 架構形式別実績件数	6
(2) ①使用用途別(大分類)実績件数	6
②使用用途別(集客用内訳)実績件数	7
③使用用途別規模	7
(3) 構造形式別実績件数	8
(4) 用途地域別実績件数	8
(5) 令和4年・令和5年度における月別完成工事件数構成	9
(6) 物件比率	9
官公庁・民需物件比率(円グラフ)	9
元請・下請物件比率(円グラフ)	9
(7) 規模別実績件数(収容台数)	10
(8) 規模別実績件数(延べ床面積)	11
(9) 自走式駐車場における平成26年度以降の在来工法による製造実績推移	12
同上(折れ線グラフ)	12

1. 件数推移

件数推移に関する一覧表

※カッコ内は前年度比(%)

項目	調査対象期間		
	令和4年度 [2022/4～23/3]	令和5年度 [2023/4～24/3]	令和6年度 [2024/4～25/3]
①対象企業数	15社	13社	13社
②総物件数	4件(200.0)	3件(75.0)	4件(133.3)
(施設併用)	0件(—)	1件(—)	0件(—)
(九層十段)	0件(—)	0件(—)	0件(—)
(八層九段)	1件(100.0)	0件(—)	0件(—)
(七層八段)	0件(—)	0件(—)	0件(—)
(六層七段)	0件(—)	0件(—)	0件(—)
(五層六段)	0件(—)	0件(—)	0件(—)
(四層五段)	0件(—)	1件(—)	1件(100.0)
(三層四段)	0件(—)	0件(—)	0件(—)
(二層三段)	2件(—)	1件(50.0)	1件(100.0)
(一層二段)	1件(—)	0件(—)	2件(—)
③月平均件数	0.33件(194.1)	0.25件(75.0)	0.33件(132.0)
④一社平均	0.27件(207.7)	0.23件(85.2)	0.31件(134.8)



2. 都道府県別件数ランキング推移

都道県別件数ランキング表

順位	令和4年度			令和5年度			令和6年度			前年度比 (%)
	[2022/4～23/3]			[2023/4～24/3]			[2024/4～25/3]			
	府県名	件数	構成比 (%)	府県名	件数	構成比 (%)	府県名	件数	構成比 (%)	
1	大阪	1	25.0	千葉	1	33.3	岐阜	1	25.0	－
2	千葉	1	25.0	東京	1	33.3	京都	1	25.0	－
3	福岡	1	25.0	兵庫	1	33.3	長崎	1	25.0	－
4	北海道	1	25.0				兵庫	1	25.0	100.0
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
－	小計	4	100.0	小計	3	100.0	小計	4	100.0	133.3
－	その他	0	0.0	その他	0	0.0	その他	0	0.0	－
－	総合計	4	100.0	総合計	3	100.0	総合計	4	100.0	133.3

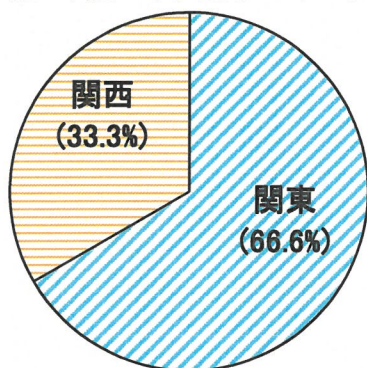
※令和6年度は岐阜・京都・長崎・兵庫(各1件)となった。

3. エリア別件数ランキング

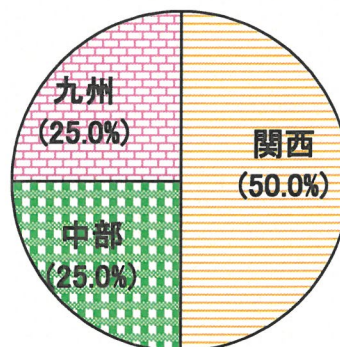
エリア別ランキング表

順位	令和5年度(2023/4～24/3)			令和6年度(2024/4～25/3)			
	エリア別	件数	構成比(%)	エリア別	件数	構成比(%)	前年度比(%)
1	関東	2	66.6	関西	2	50.0	200.0
2	関西	1	33.3	九州	1	25.0	—
3				中部	1	25.0	—
4							
5							
6							
7							
8							
合計	全国	3	100.0	全国	4	100.0	133.3

令和5年度エリア別ランキング



令和6年度エリア別ランキング



※令和6年度の実績は関西(2件)・九州(1件)・中部(1件)となった。

4. 階層別による収容台数・延べ床面積の実績概要

	令和4年(2022)度					
	一層二段	二層三段	八層九段			合 計
収容台数						
合計収容台数(台)	88	340	456			884
(構成比: %)	9.6	38.5	51.6			100.0
一件当り台数	88	170	456			221
延べ床面積						
合計延べ床面積(㎡)	1,064	8,394	15,374			24,832
(構成比: %)	4.3	33.8	61.9			100.0
・一件当り延べ床面積(㎡)	1,064	4,197	15,374			6,208
物件数(件)	1	2	1			4

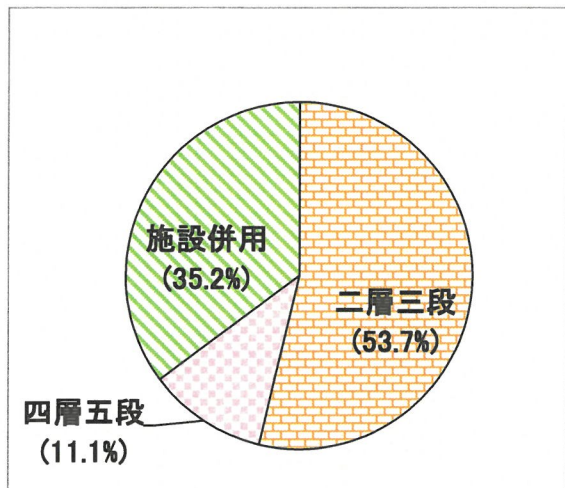
	令和5年(2023)度					
	二層三段	四層五段	施設併用			合 計
収容台数						
合計収容台数(台)	452	93	296			841
(構成比: %)	53.7	11.1	35.2			100.0
一件当り台数	452	93	296			280
延べ床面積						
合計延べ床面積(㎡)	8,523	2,698	7,479			18,699
(構成比: %)	45.6	14.4	40.0			100.0
・一件当り延べ床面積(㎡)	8,523	2,698	7,479			6,233
物件数(件)	1	1	1			3

	令和6年(2024)度					
	一層二段	二層三段	四層五段			合 計
収容台数						
合計収容台数(台)	135	170	110			415
(構成比: %)	32.5	41.0	26.5			100.0
一件当り台数	68	170	110			104
延べ床面積						
合計延べ床面積(㎡)	1,317	2,929	3,358			7,604
(構成比: %)	17.3	38.5	44.2			100.0
・一件当り延べ床面積(㎡)	659	2,929	3,358			1,901
物件数(件)	2	1	1			4

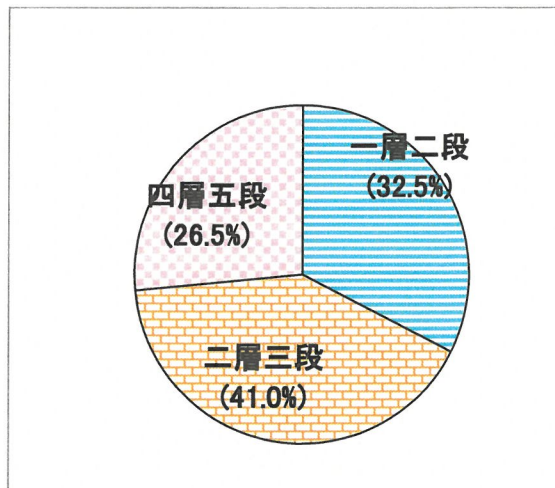
※令和6年度は一層二段、二層三段、四層五段の実績有り。

階層別による収容台数シェア

令和5年度

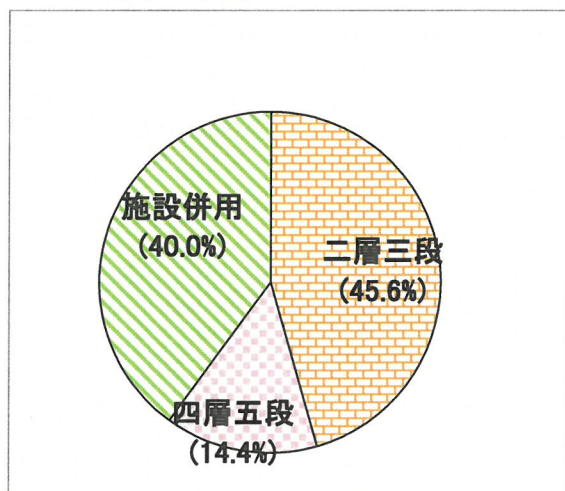


令和6年度

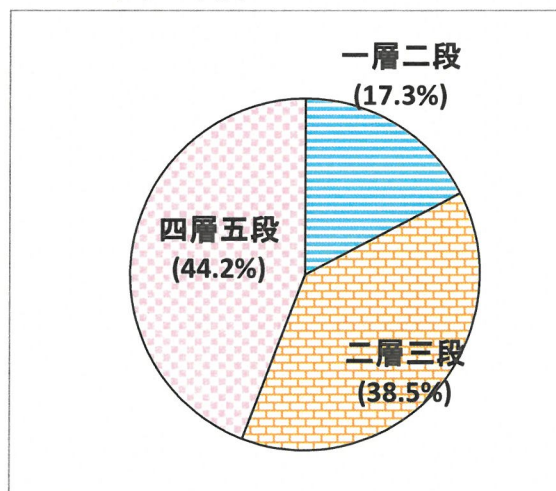


階層別による延べ床面積シェア

令和5年度



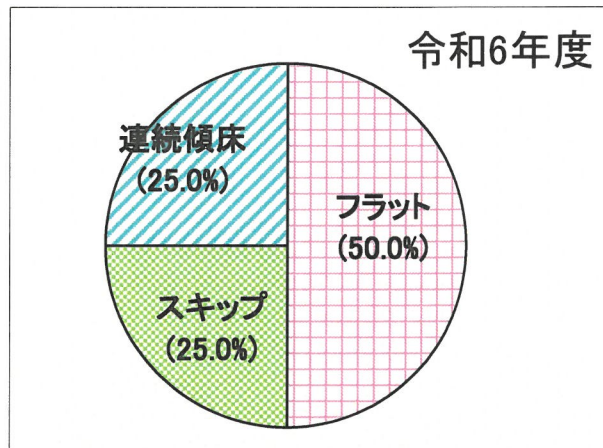
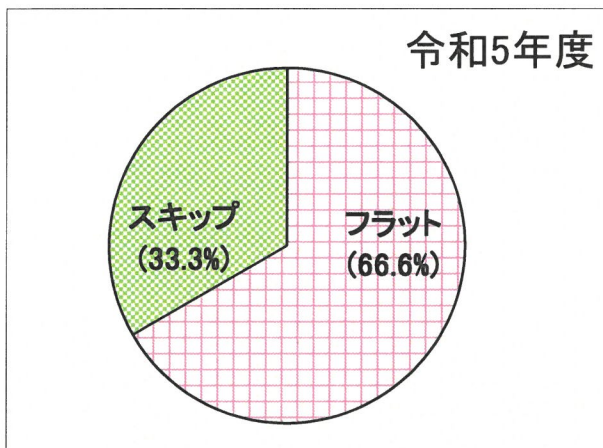
令和6年度



5. 各種方式別等の実績件数

(1) 架構形式別実績件数

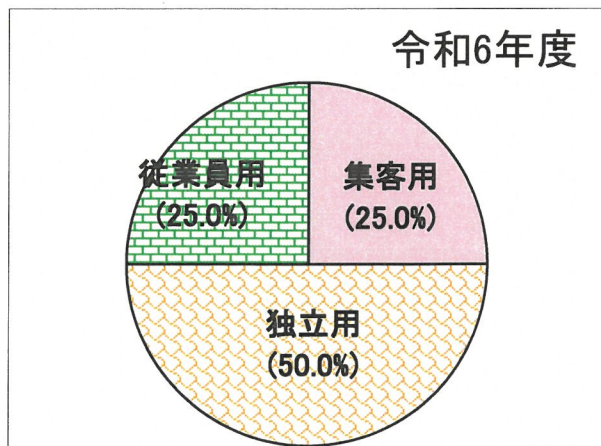
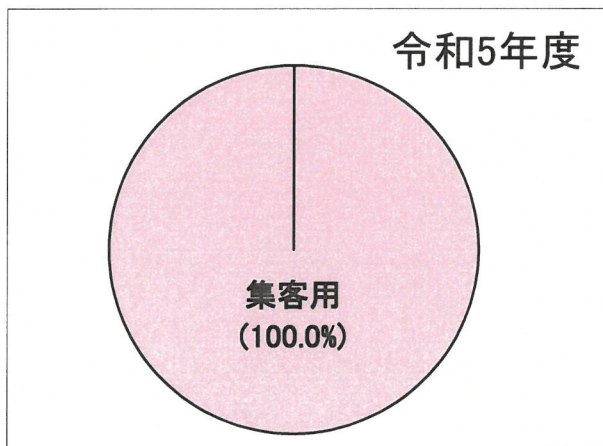
種別	令和5年度		令和6年度	
	(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)
フラット	2	66.6	2	50.0
スキップ	1	33.3	1	25.0
連続傾床	0	0.0	1	25.0
その他	0	0.0	0	0.0
合 計	3	100.0	4	100.0



※令和6年度はフラット(2件)、スキップ型(1件)、連続傾床(1件)のみ。

(2) ①使用用途別(大分類)実績件数

種別	令和5年度		令和6年度	
	(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)
集客用	3	100.0	1	25.0
独立用	0	0.0	2	50.0
共同住宅用	0	0.0	0	0.0
従業員用	0	0.0	1	25.0
その他	0	0.0	0	0.0
合 計	3	100.0	4	100.0

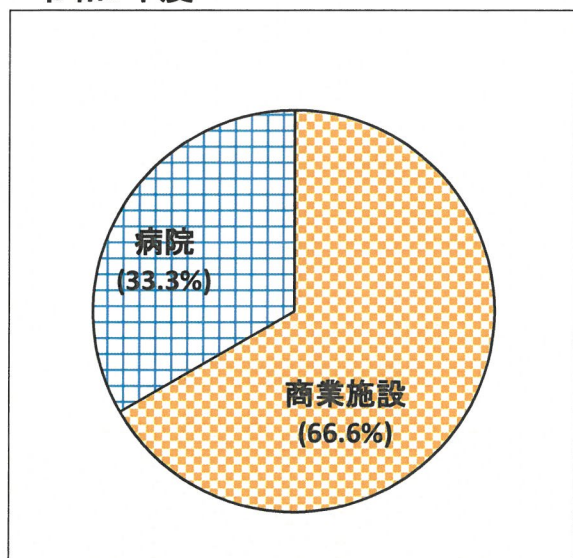


②使用用途別(集客用内訳)実績件数

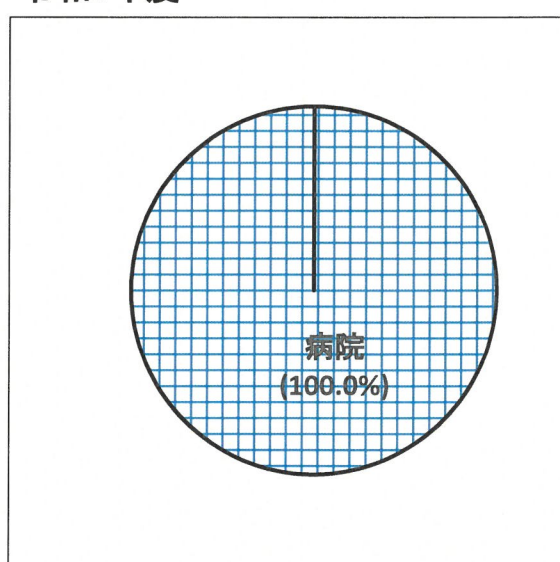
種別		令和5年度		令和6年度	
		(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)
集客用	商業施設	2	66.6	0	0.0
	遊技場	0	0.0	0	0.0
	病院	1	33.3	1	100.0
	県・市役所	0	0.0	0	0.0
	大学	0	0.0	0	0.0
	その他	0	0.0	0	0.0
合 計		3	100.0	1	100.0

※令和6年度は病院(1件)の実績。

令和5年度



令和6年度



③使用用途別規模 (1件当たり平均延べ床面積(㎡)、1件当たり平均収容台数)

用 途		件数	平均延べ床面積(㎡)	平均収容台数(台)
集客用	商業施設	0	0	0
	遊技場	0	0	0
	病院	1	2,929	170
	県・市役所	0	0	0
	大学	0	0	0
	その他	0	0	0
独立用		2	1,784	71
共同住宅用		0	0	0
従業員用		1	1,108	103
その他		0	0	0
合 計		4	1,901	104

(3)構造形式別実績件数

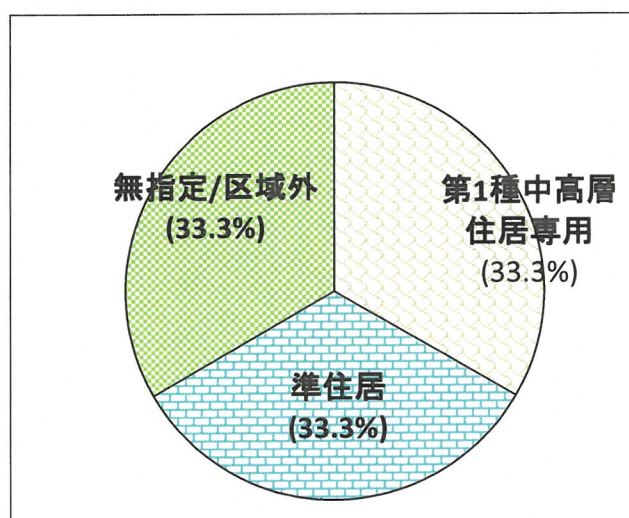
種 別	令和5年度		令和6年度	
	(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)
S造	3	100.0	4	100.0
その他	0	0.0	0	0.0
合計	3	100.0	4	100.0

(4)用途地域別実績件数

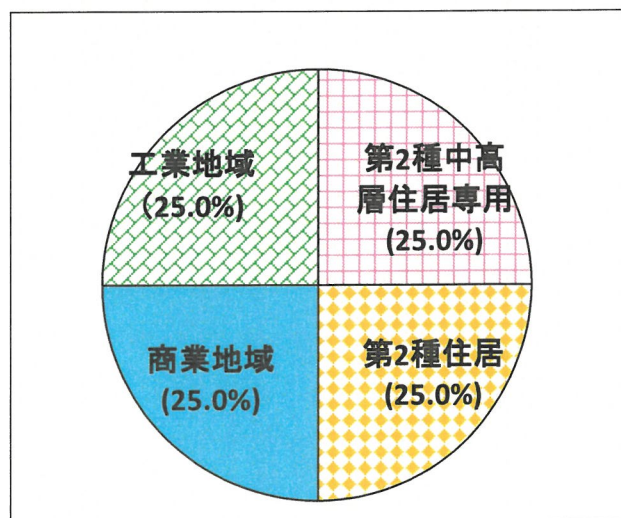
種 別	令和5年度		令和6年度	
	(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)
第1種低層住居専用	0	0.0	0	0.0
第2種低層住居専用	0	0.0	0	0.0
1.低層住居系 小計	0	0.0	0	0.0
第1種中高層住居専用	1	33.3	0	0.0
第2種中高層住居専用	0	0.0	1	25.0
2.中高層住居系 小計	1	33.3	1	25.0
第1種住居	0	0.0	0	0.0
第2種住居	0	0.0	1	25.0
準住居	1	33.3	0	0.0
3.住居系 小計	1	33.3	1	25.0
4.近隣商業	0	0.0	0	0.0
5.商業	0	0.0	1	25.0
6.準工業	0	0.0	0	0.0
7.工業	0	0.0	1	25.0
8.工業専用	0	0.0	0	0.0
9.無指定/区域外	1	33.3	0	0.0
合 計	3	100.0	4	100.0

※令和5年度は第2種中高層住居専用地域(1件)、第2種住居地域(1件)、商業地域(1件)、工業(1件)の計4件、令和6年度は第2種中高層住居専用地域(1件)、第2種住居地域(1件)、商業地域(1件)、工業(1件)の計4件

令和5年度

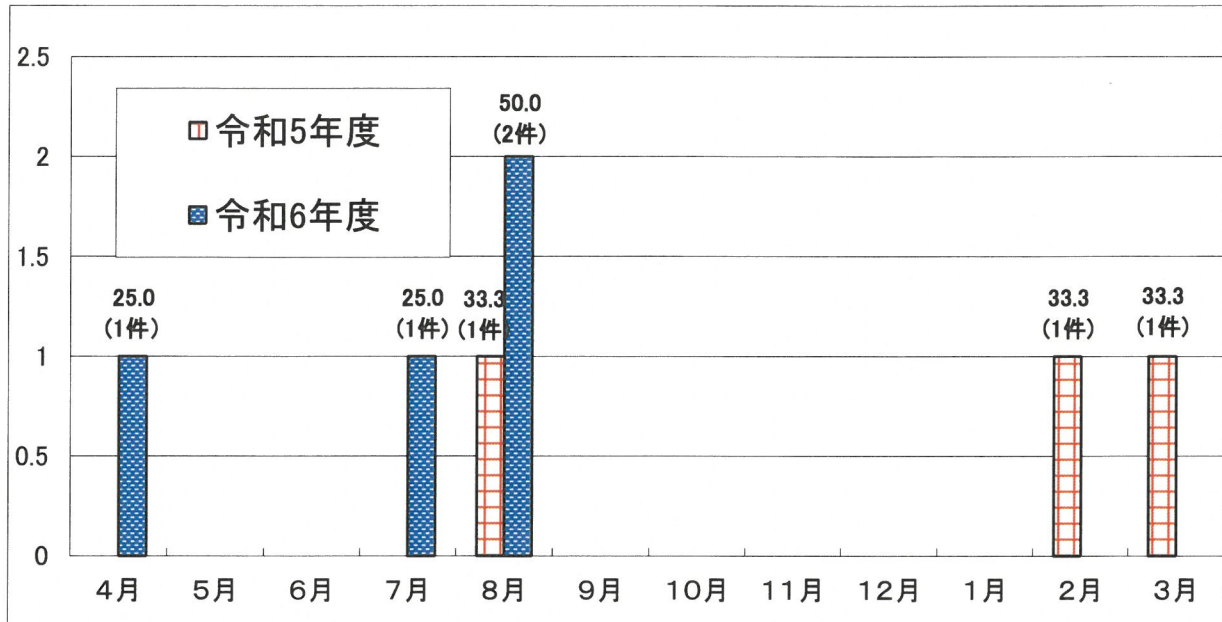


令和6年度



(5) 令和5年・令和6年度における月別完成工事件数構成比

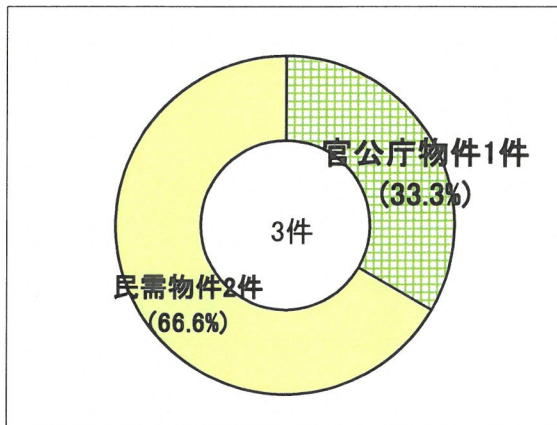
(単位＝構成比：％，カッコ内：件数)



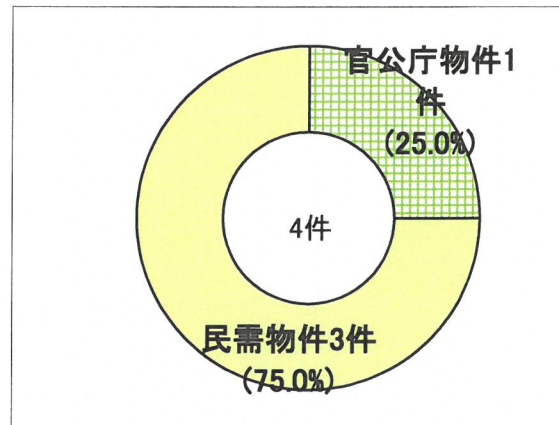
(6) 物件比率

官公庁・民需物件比率

令和5年度

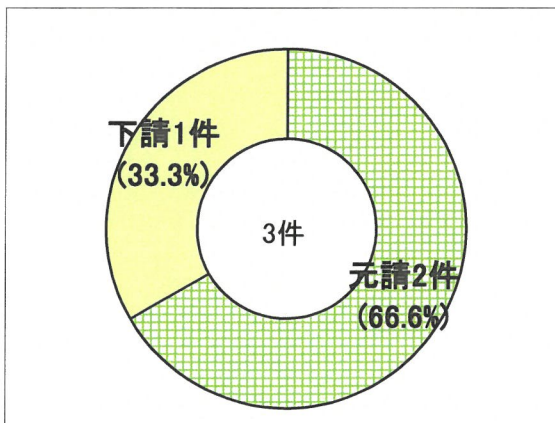


令和6年度

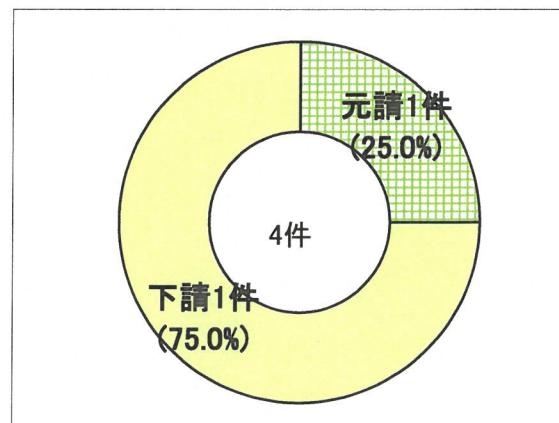


元請・下請物件比率

令和5年度



令和6年度

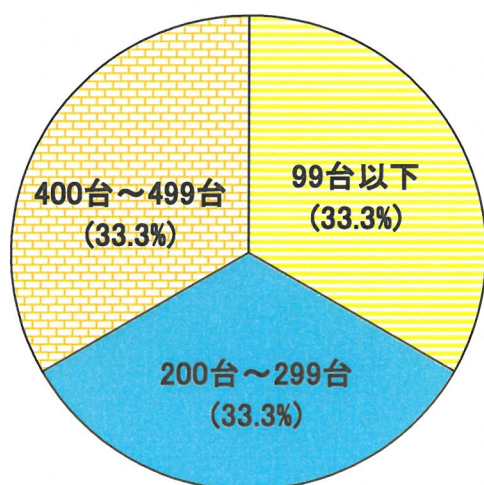


(7) 規模別実績件数(収容台数)

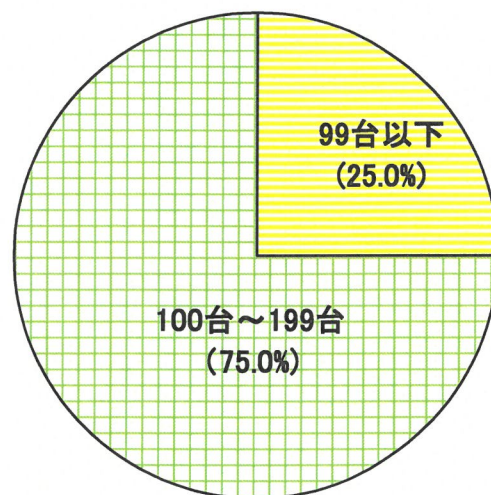
種別	令和5年度		令和6年度		
	(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)	前年度比(%)
99台以下	1	33.3	1	25.0	100.0
100～199台	0	0.0	3	75.0	－
200～299台	1	33.3	0	0.0	－
300～399台	0	0.0	0	0.0	－
400～499台	1	33.3	0	0.0	－
500～599台	0	0.0	0	0.0	－
600台以上	0	0.0	0	0.0	－
合計	3	100.0	4	100.0	133.3

※令和6年度は99台以下(1件)、100～199台(3件)の実績。

令和5年度



令和6年度

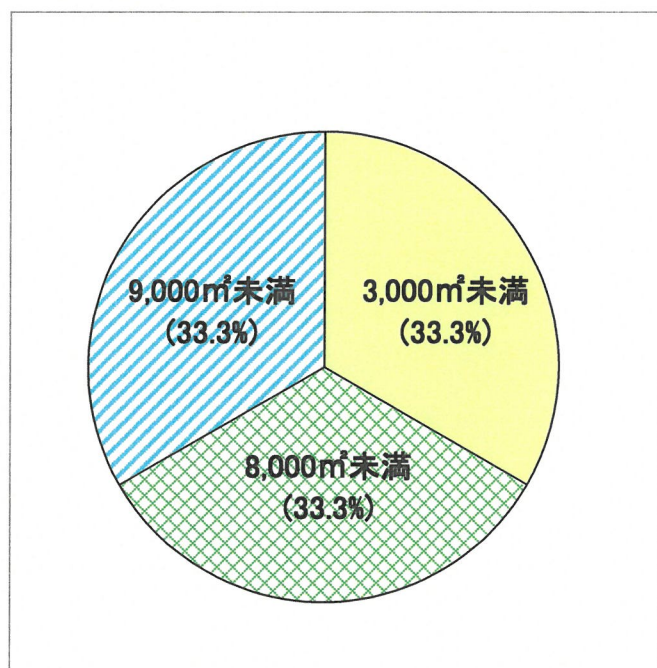


(8)規模別実績件数(延べ床面積)

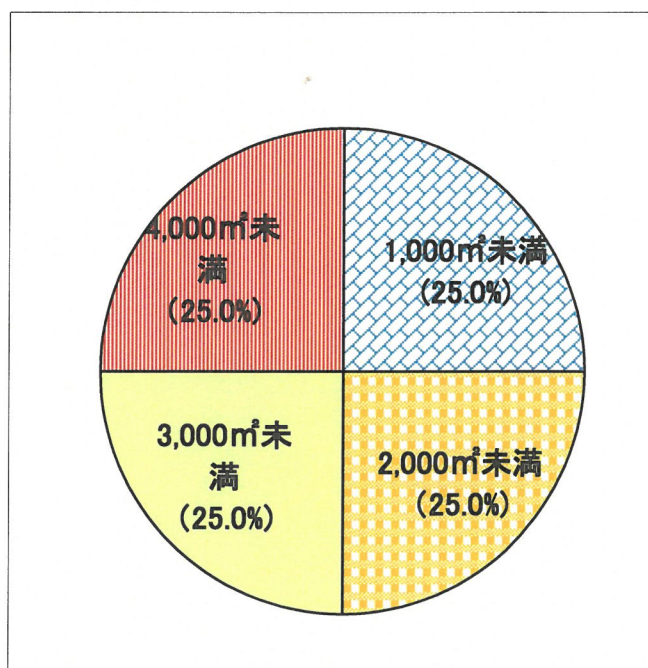
種別	令和5年度		令和6年度		
	(件数)	(構成比)	(件数)	(構成比)	前年度比(%)
1,000㎡未満	0	0.0	1	25.0	－
1,000㎡～2,000㎡未満	0	0.0	1	25.0	－
2,000㎡～3,000㎡未満	1	33.3	1	25.0	100.0
3,000㎡～4,000㎡未満	0	0.0	1	25.0	－
4,000㎡～5,000㎡未満	0	0.0	0	0.0	－
5,000㎡～6,000㎡未満	0	0.0	0	0.0	－
6,000㎡～7,000㎡未満	0	0.0	0	0.0	－
7,000㎡～8,000㎡未満	1	33.3	0	0.0	－
8,000㎡～9,000㎡未満	1	33.3	0	0.0	－
9,000㎡～10,000㎡未満	0	0.0	0	0.0	－
10,000㎡以上	0	0.0	0	0.0	－
合計	3	100.0	4	100.0	133.3

※令和5年度は1,000㎡未満(1件)2,000㎡未満(1件)3,000㎡未満(1件)4,000㎡未満(1件)の実績となった。

令和5年度



令和6年度



(9)自走式駐車場における平成26年度以降の在来工法による製造実績推移

項目	14年度 H26年度	15年度 H27年度	16年度 H28年度	17年度 H29年度	18年度 H30年度	19年度 R1年度	20年度 R2年度	21年度 R3年度	22年度 R4年度	23年度 R5年度	24年度 R6年度	合 計 ストック量
物件数(件)	9	10	4	5	6	1	0	2	4	3	4	48
構造(S造)	9	10	4	5	6	1	0	2	4	3	4	48
その他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一層二段型	3	2	1	2	3	0	0	0	1	0	2	14
二層三段型	2	2	1	1	1	0	0	0	2	1	1	11
三層四段型	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
四層五段型	0	2	0	0	0	0	0	0	0	1	1	4
五層六段型	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
六層七段型	0	1	2	2	0	0	0	0	0	0	0	5
七層八段型	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
八層九段型	0	0	0	0	1	1	0	1	1	0	0	4
九層十段型	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
施設併用型	2	2	0	0	1	0	0	1	0	1	0	7
延べ床面積 (単位:㎡)	49,183	66,820	37,569	26,457	24,307	13,502	0	22,503	24,832	18,699	7,604	291,476
収容台数 (単位:台)	2,419	2,417	1,305	724	972	173	0	816	884	841	415	10,966

自走式駐車場における2014(平成26)年度以降の在来工法による製造実績推移

